

СЕВЕРНАЯ ДОЛИНА



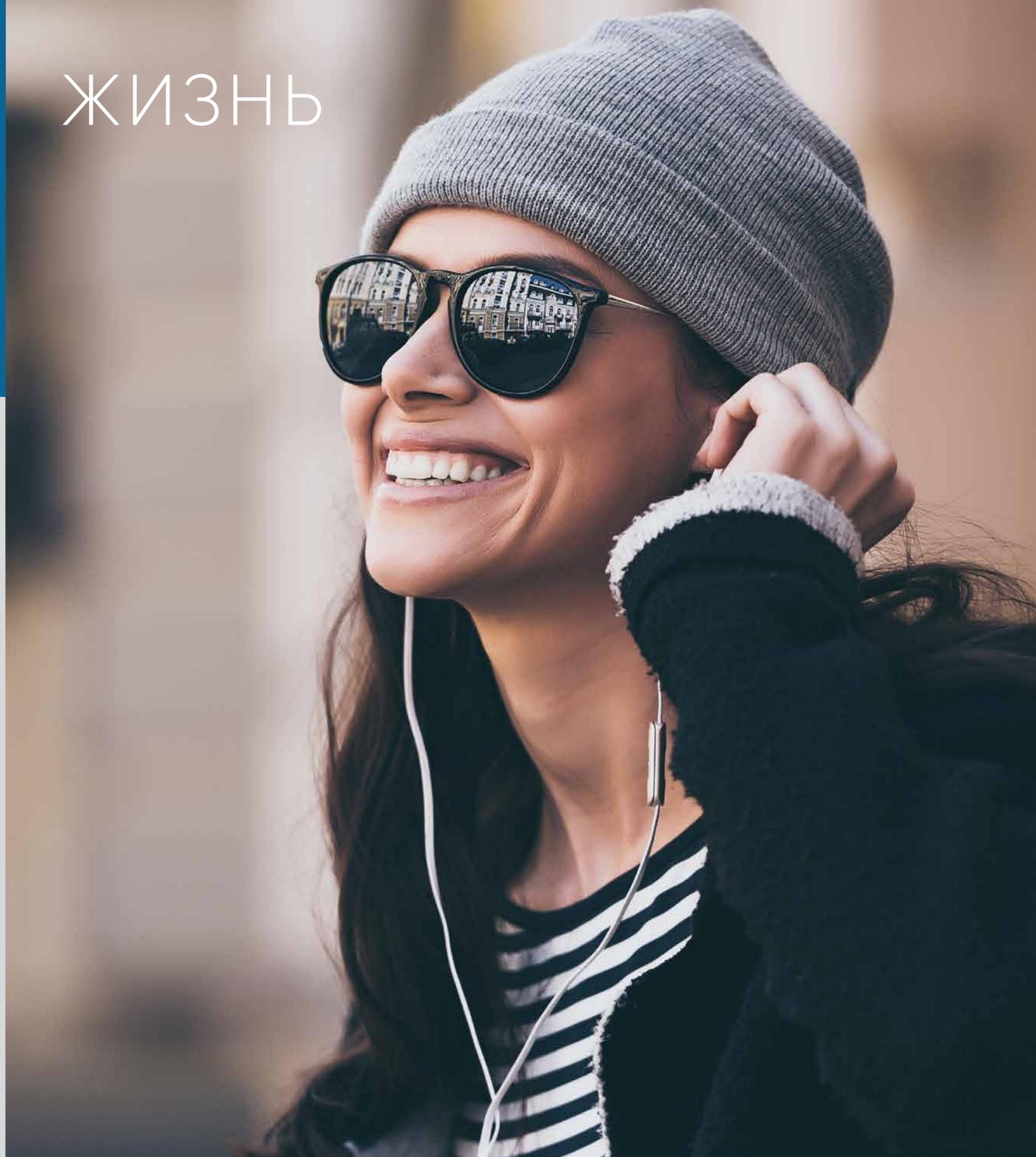
**ДОБРО
ПОЖАЛОВАТЬ
В 21 КВАРТАЛ
СЕВЕРНОЙ
ДОЛИНЫ**

21 квартал / 21 уровень комфорта

ЖИЗНЬ

Зона комфорта
не ограничивается
территорией
Вашей квартиры

Мы разработали
концепции
OUTSIDE и INSIDE
платформ



OUTSIDE

- Новая городская среда, удобная для каждого жителя
- Комфортная плотность застройки за счет баланса высотности зданий
- Современный дизайн фасадов и мест общего пользования
- Интерактивное и безопасное пространство дворов



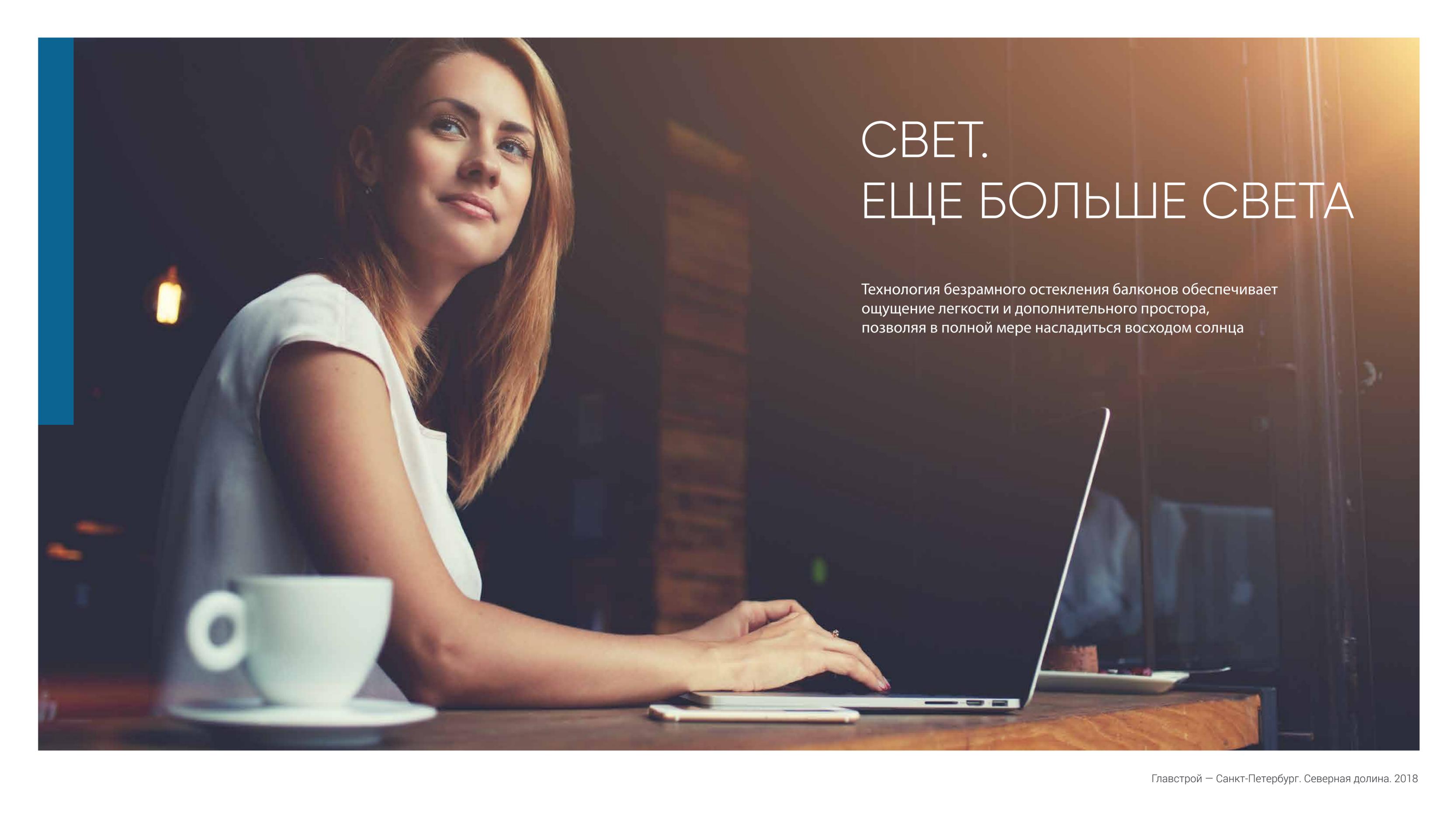


Дизайн фасадов 21 квартала мы создали, вдохновляясь архитектурой современных городов: модным и современным Нью-Йорком, уютным Амстердамом, комфортным Ванкувером

Фасады выполнены из кирпича, который придает строгость и элегантность зданию, он долговечен, надежен

Декоративная подсветка территории и фасадов создает гармоничный внешний вид квартала и добавляет району выразительность



A woman with long brown hair, wearing a white t-shirt, is sitting at a wooden table in a dimly lit room. She is looking out of a window at night, with her hands resting on a laptop. A white cup of coffee is on the table in front of her. The background shows a dark interior with a warm light source, possibly a lamp, and a view of the night sky through the window.

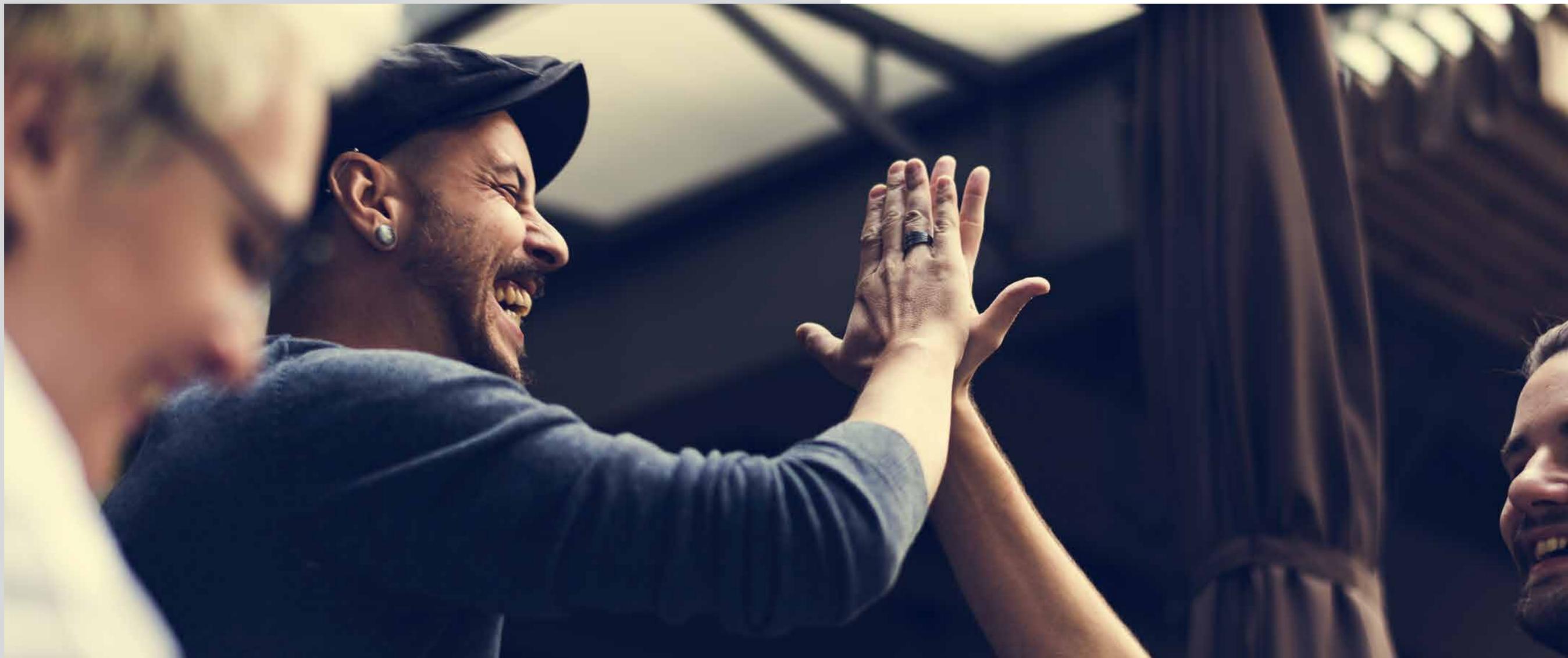
СВЕТ. ЕЩЕ БОЛЬШЕ СВЕТА

Технология безрамного остекления балконов обеспечивает ощущение легкости и дополнительного пространства, позволяя в полной мере насладиться восходом солнца

ДРУЖБА

Особое внимание в 21 квартале мы уделили развитию общественных пространств, которые не просто удобны, но и формируют дружелюбную среду и хорошее настроение у жителей

Мы создаем общественные пространства – «комьюнити центры», где жители могут собираться по интересам, заниматься хобби и саморазвитием





Мы позаботились о Вашей безопасности:

- Закрытый двор без машин
- Многоуровневая система видеонаблюдения
- Современные технологии контроля периметра Вашего двора и подъезда





Уникальные WorkOut площадки формируют центр притяжения внутри квартала

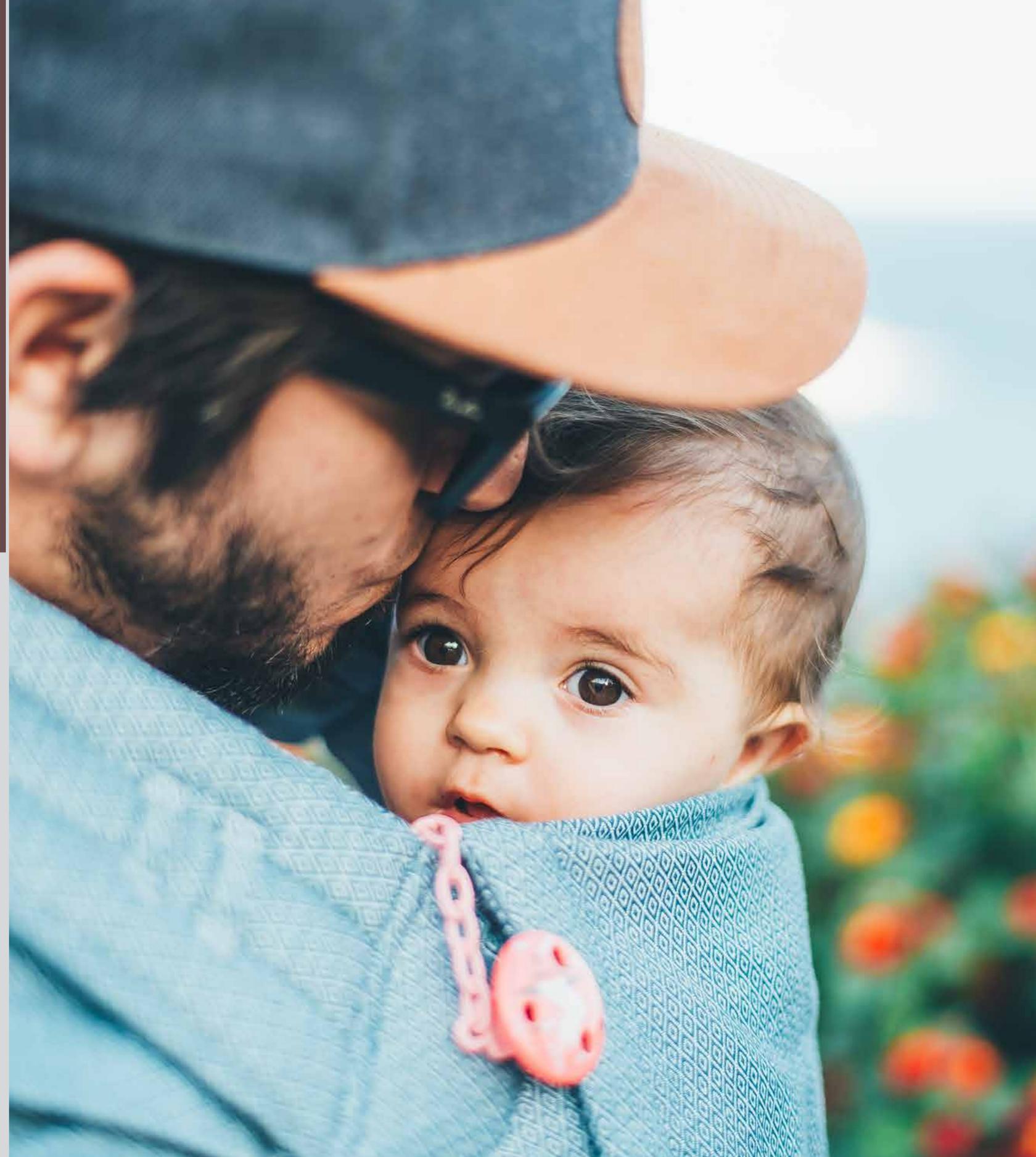
Прогулки, игры и занятия спортом на свежем воздухе создают дружелюбную атмосферу и заряжают жителей отличным настроением



INSIDE

Новый уровень индивидуальности

Вы становитесь
участником
клуба максимальных
возможностей





Мы хотим, чтобы дом был для Вас
не квадратными метрами, а «местом силы»

Мы разработали предельно функциональные
планировки квартир с несколькими
вариантами отделки





Даже
небольшие
площади
имеют
огромный
потенциал



Мы сформировали чувство уюта за пределами квартиры за счет улучшенного дизайна мест общего пользования и входных групп, наличия помещений для детских колясок и парковок для велосипедов



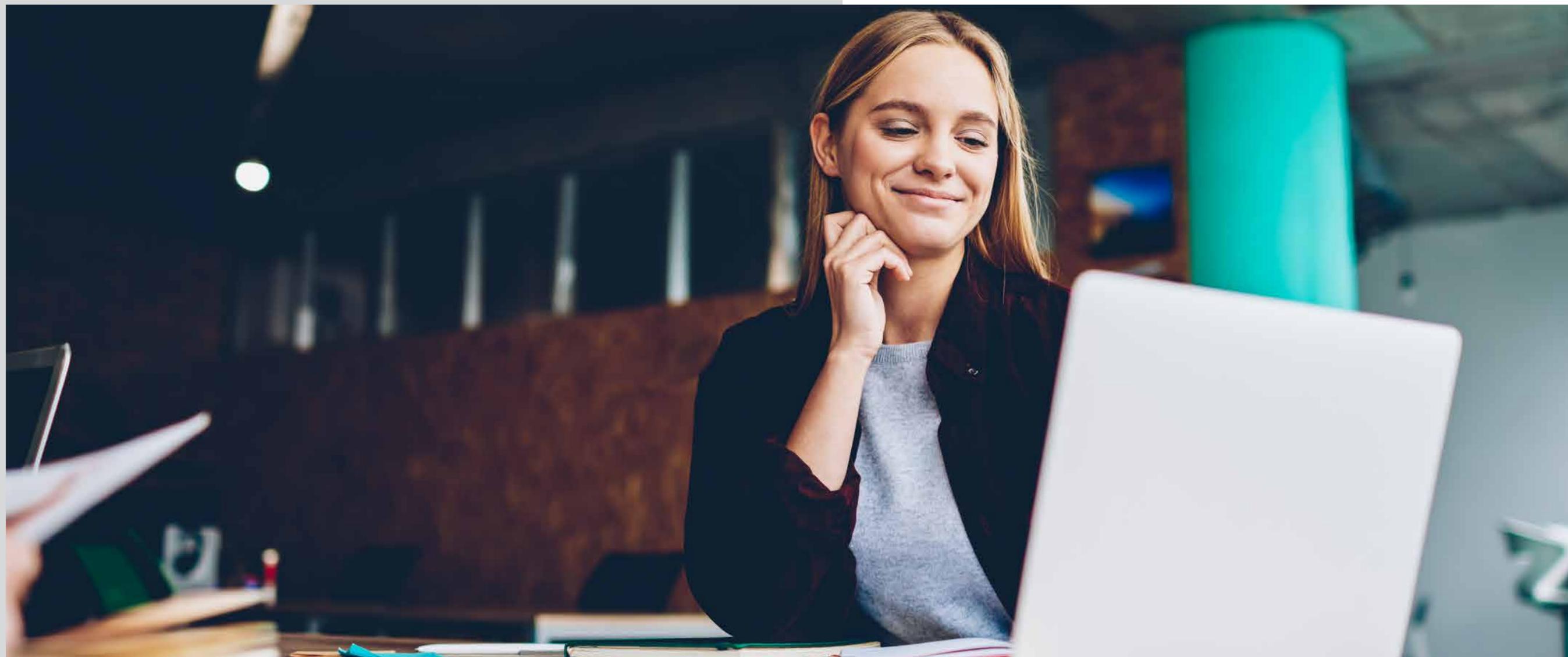
УМНЫЙ КВАРТАЛ

Мы предусмотрели создание единой информационной среды, дружественной к людям

Вы можете наблюдать за своим двором или подъездом

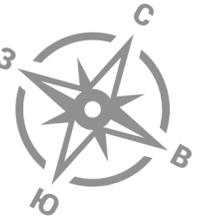
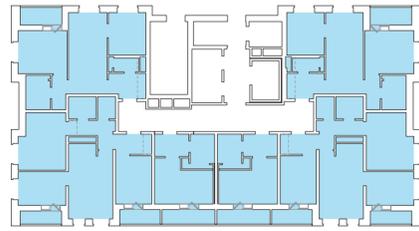
Данные со счетчиков будут автоматически поступать в управляющую компанию

Согласитесь, очень удобно следить за всей информацией в личном кабинете или через приложение

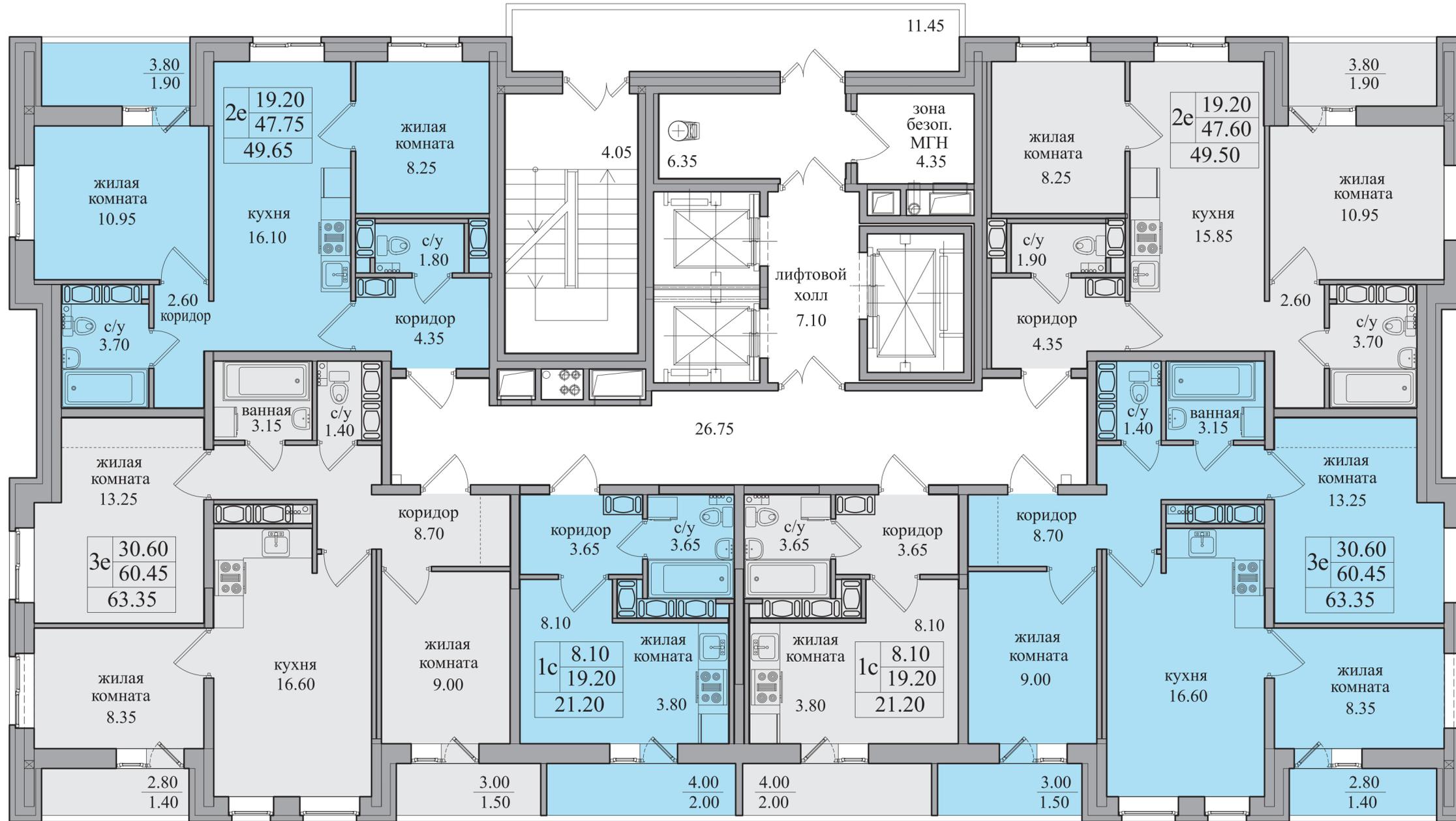


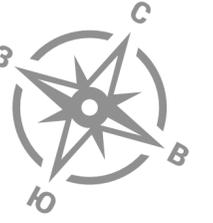
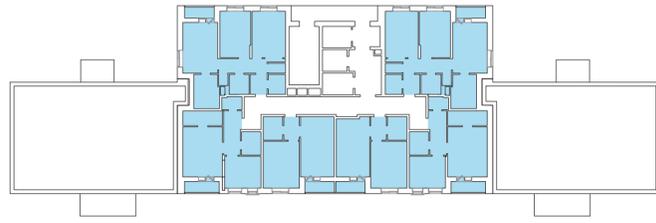
ПЛАНЫ ТИПОВЫХ ЭТАЖЕЙ





8 корпус
16-25 этаж





9 корпус



Мы с радостью
ответим на все вопросы
по телефону
+7 (812) 604-04-04
или на сайте sevdol.ru

Застройщик ООО «Главстрой-СПб». Проектная декларация размещена на сайтах www.yuntolovo-spb.ru, www.glavstroj-spb.ru, www.nash-dom.spb.ru.
Вся размещенная информация носит исключительно рекламный характер и ни при каких условиях не является публичной офертой, определяемой положениями ГК РФ. Указанные качественные характеристики, варианты визуализации объектов не обладают признаками абсолютной идентичности проектной и рабочей документации на строительство объекта и размещены исключительно в рекламных целях.
Планы этажей могут отличаться от изображенного плана типового этажа из-за различий в количестве и местоположении вентиляционных блоков, иной инженерии. В процессе строительства возможны изменения параметров помещений, входящих в состав квартиры, отклонение самой квартиры и помещений, входящих в ее состав, от осевых линий по проектной документации, а также внесение изменений в проект, в том числе в план типового этажа и иных этажей.
OUTSIDE = СНАРУЖИ. INSIDE = ВНУТРИ.

