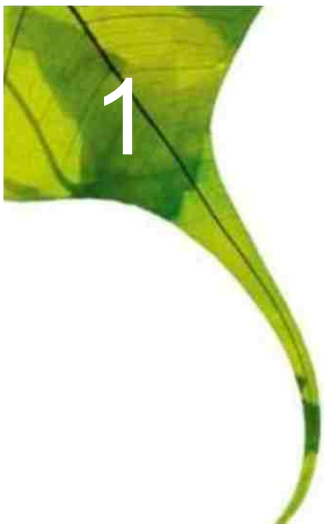


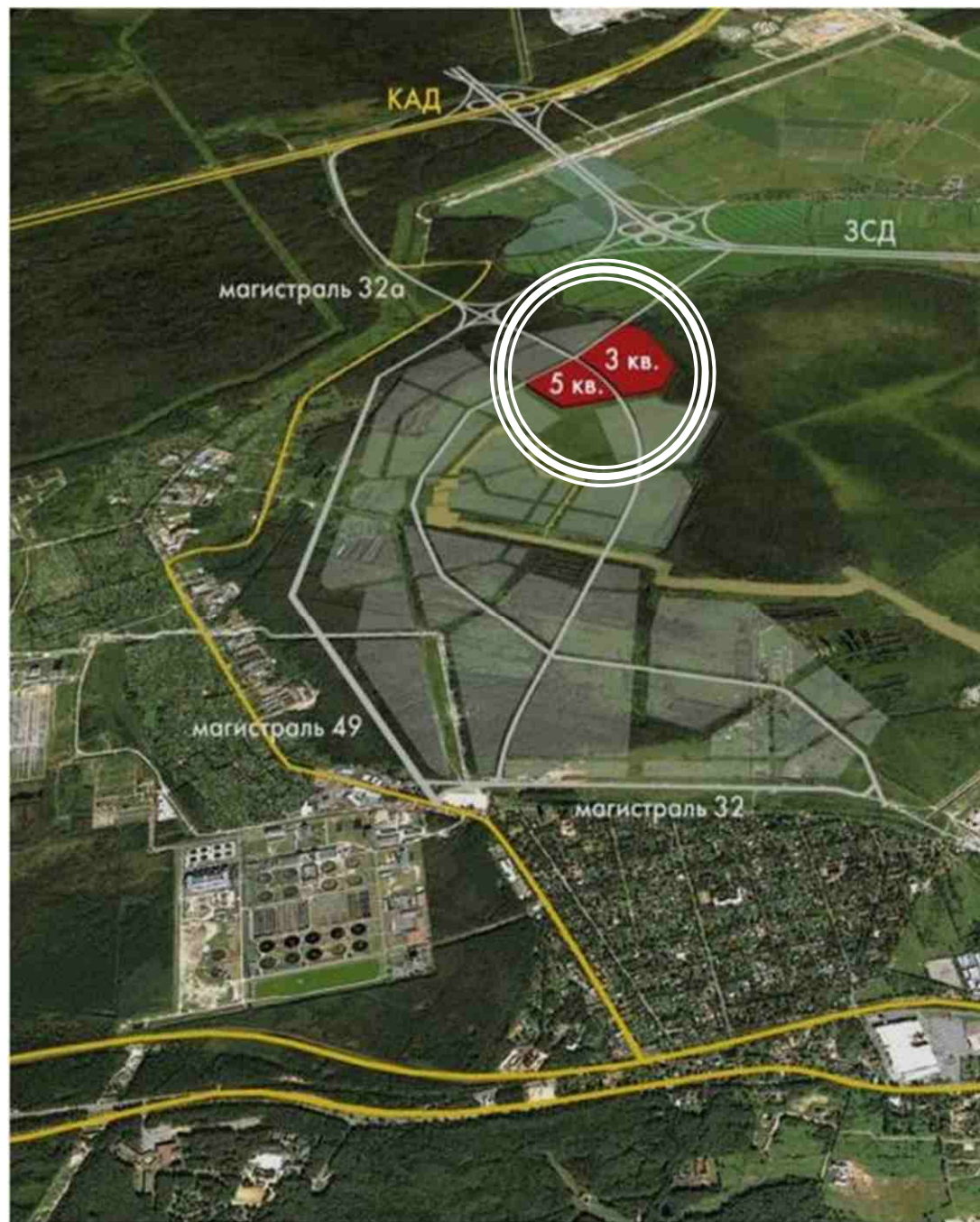
Юнтолово
жилой район

ПЕРВАЯ ОЧЕРЕДЬ
ОСВОЕНИЯ
ТЕРРИТОРИИ



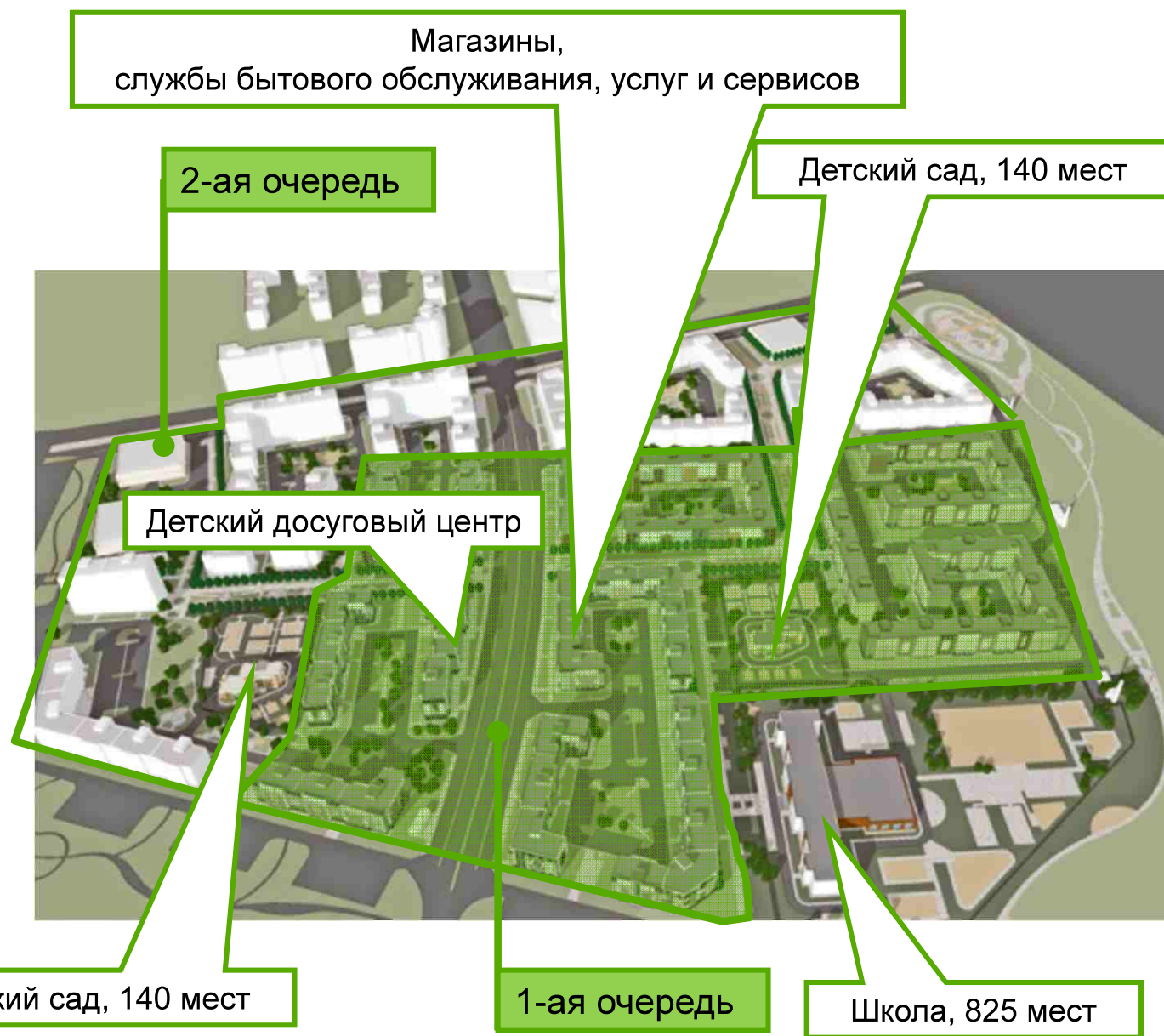
ПЕРВАЯ ОЧЕРЕДЬ ПРОЕКТА: ТЭП

- 114 000 кв. м жилья
- 1 465 парковочных мест
- ДОУ 140 мест
- Детский досуговый центр
- Магазины продовольственных и бытовых товаров – 500 кв. м



2

МАСТЕР-ПЛАН
ТЕРРИТОРИИ
КВАРТАЛОВ 3 и 5



3

БЛАГОПРИЯТНАЯ СРЕДА

- ✓ Современная европейская архитектура
- ✓ Низкая плотность застройки
- ✓ Высотность до 5 этажей
- ✓ Высокая насыщенность зелеными и рекреационными зонами



КАЧЕСТВЕННАЯ ЗАСТРОЙКА

- ✓ Экологичные материалы
- ✓ Продуманные планировки
- ✓ Разнообразная квартирография
- ✓ Безопасные дворы
- ✓ Площадки для отдыха, занятий спортом, современные детские площадки



5

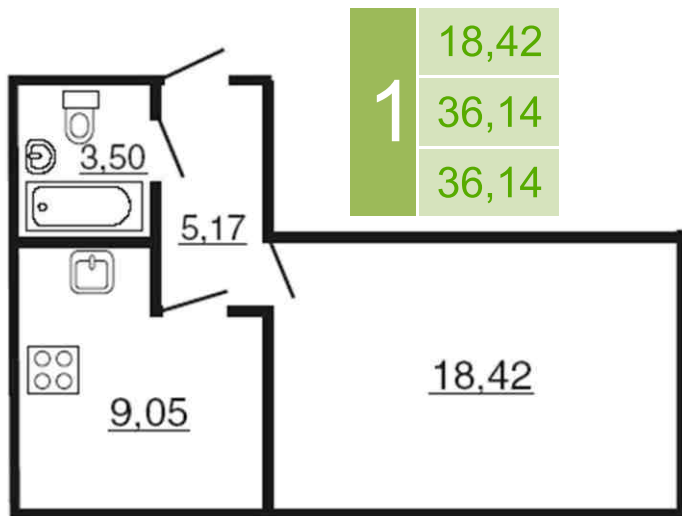
ШИРОКИЙ ВЫБОР ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ КВАРТИР

Квартирография
первой очереди
застройки жилого
района
«Юнтолово»

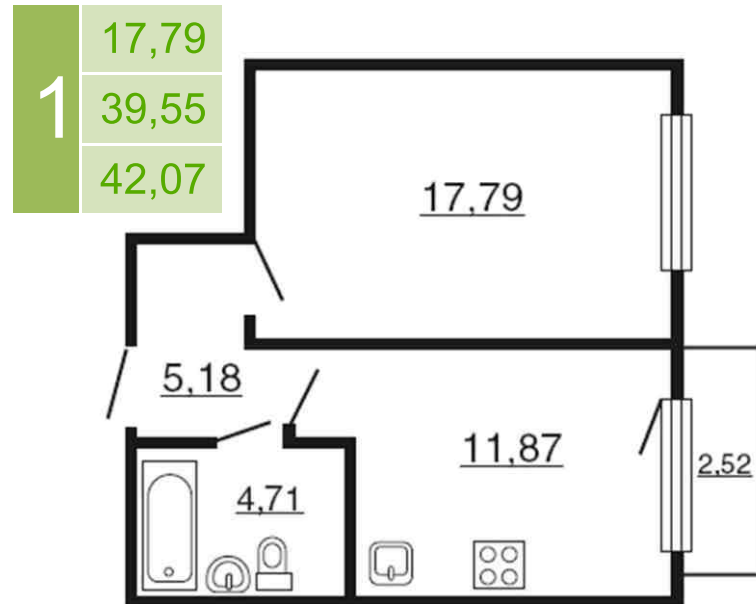
Тип квартир	Диапазон метражей, м ²	Доля диапазона в типе кв., %	Доля типа кв. в 1й очереди
1 к.кв.	34 – 37	35	445
	37 – 41	45	572
	41 – 43	20	254
Итого 1 к. кв.			1271 (57 %)
2 к.кв.	50 – 60	48	293
	60 – 65	36	220
	65 – 69	16	97
Итого 2 к. кв.			610 (28 %)
3 к.кв.	70 – 76	39	130
	76 – 85	47	156
	80 – 100	14	47
Итого 3 к. кв.			333 (15 %)
ИТОГО КВАРТИР, шт.			2 214



6



1	18,42
	36,14
	36,14

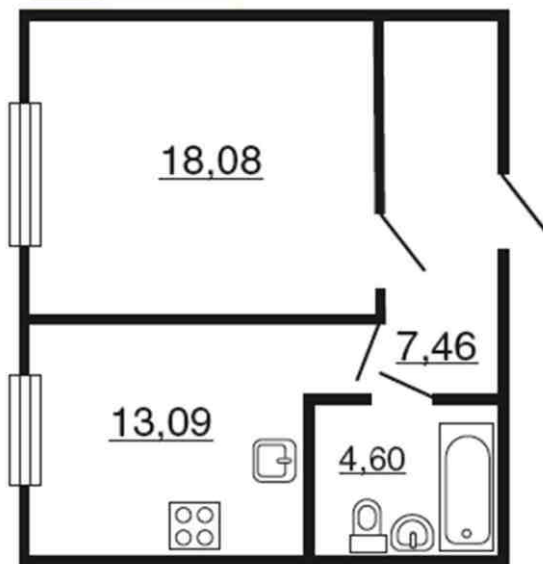


1	17,79
	39,55
	42,07

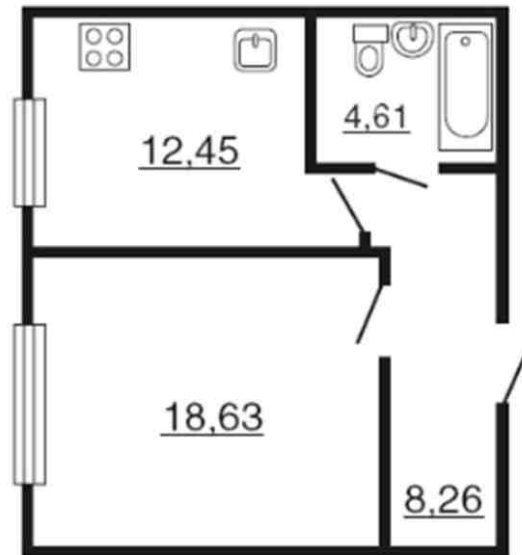
ВАРИАНТЫ ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ КВАРТИР

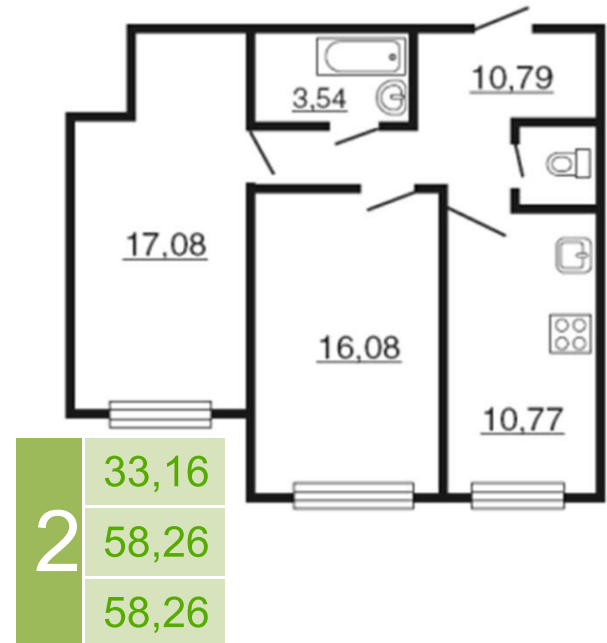
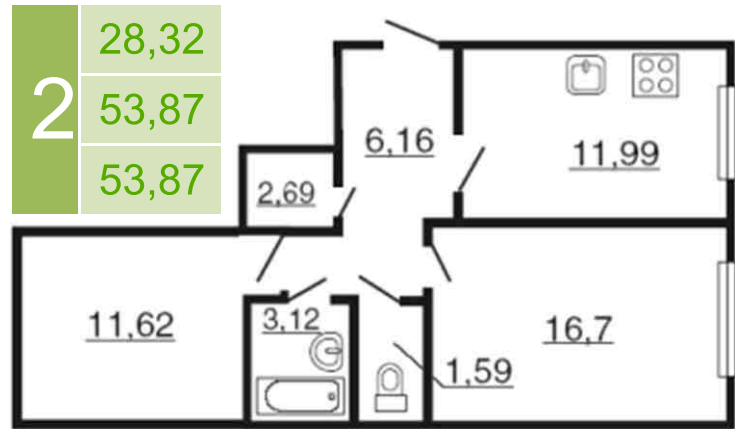
Однокомнатные
квартиры

1	18,08
	43,23
	43,23



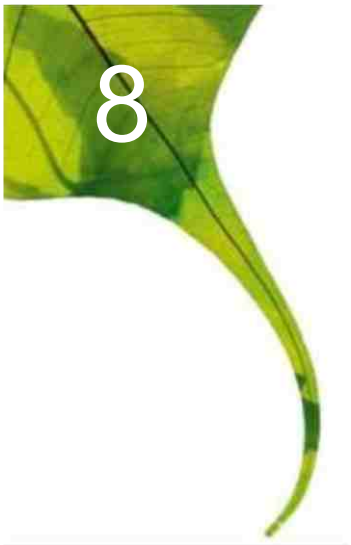
1	18,63
	43,95
	43,95





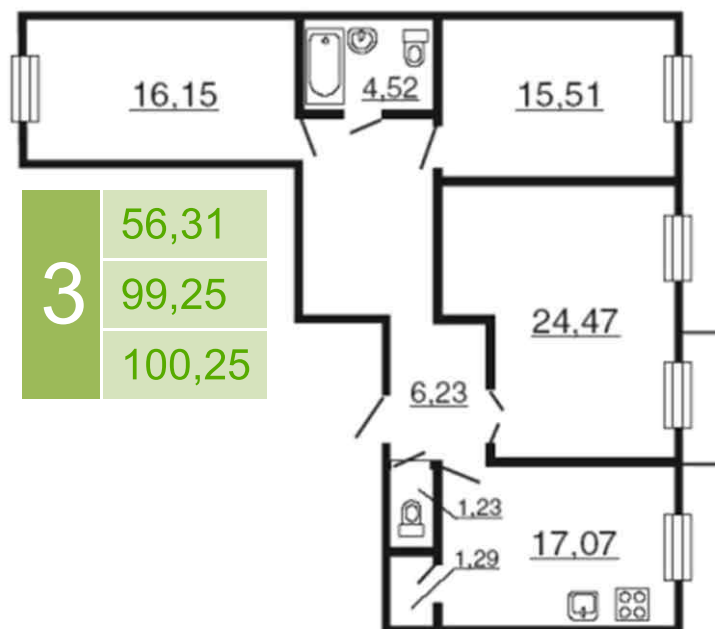
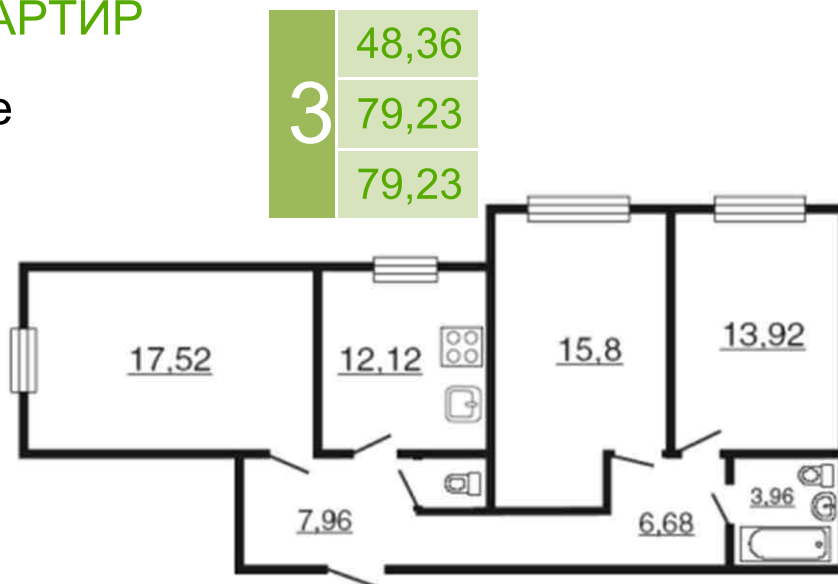
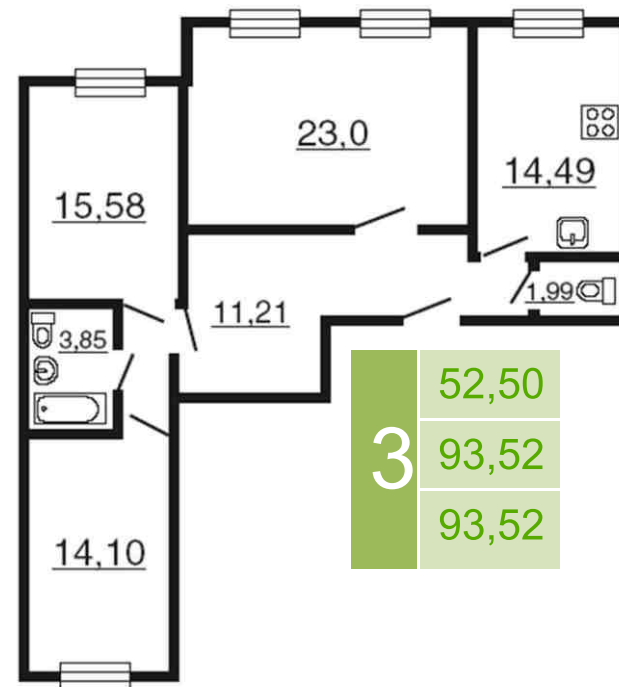
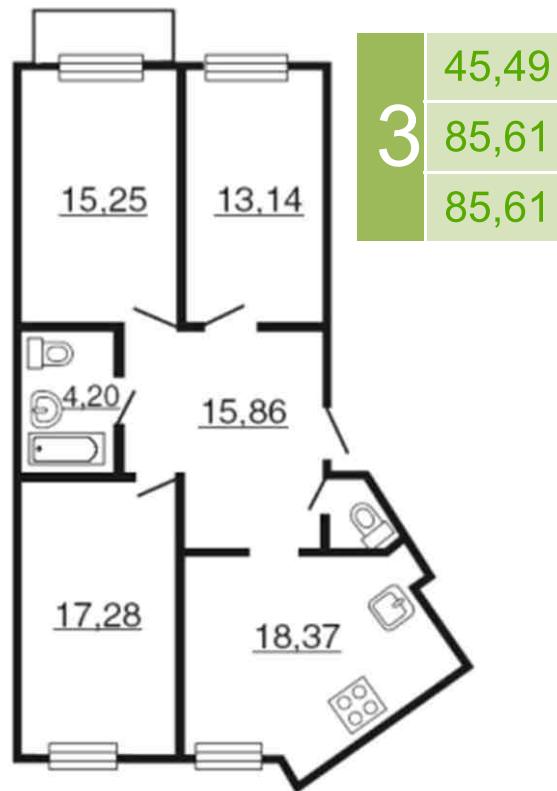
ВАРИАНТЫ ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ КВАРТИР

Двухкомнатные
квартиры



ВАРИАНТЫ ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ КВАРТИР

Трехкомнатные
квартиры



ДОМ

НОВАЯ ГОРОДСКАЯ СРЕДА

ИНФРАСТРУКТУРА

ЭКОЛОГИЯ

ГАРМОНИЯ С ПРИРОДОЙ

КАЧЕСТВО

РЕКРЕАЦИЯ ЕВРОПЕЙСКИЙ ОБРАЗ ЖИЗНИ

УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО

юнтолово

БЕЗОПАСНОСТЬ КОМФОРТ ДИЗАЙН УЮТ

СЕМЕЙНЫЕ ЦЕННОСТИ ФУНДАМЕНТ БУДУЩЕГО

ЭКОЛОГИЧНЫЕ СТРОЙМАТЕРИАЛЫ

ЕВРОПЕЙСКАЯ АРХИТЕКТУРА

ТЕХНОЛОГИИ

КЛЮЧЕВЫЕ
ЦЕННОСТИ
РАЙОНА
ЮНТОЛОВО



Подробную информацию о проекте вы можете узнать в компании НОВЫЙ ПЕТЕРБУРГ



НОВЫЙ ПЕТЕРБУРГ

Сеть офисов недвижимости

191186, СПб, пр. Невский, д. 1
196066, СПб, пр. Московский, д. 212
194044, СПб, пр. Финляндский д. 4

Единый телефон: (812) 362-0000
e-mail: info@new-petersburg.ru
www.new-petersburg.ru