

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

02.06.2009 г. № 9012

В.1

1	Кадастровый номер 78:36:13101:50	2	Лист № 1	3	Всего листов 3				
Общие сведения									
4	Предыдущие номера: 78:36:13101:37								
5	—								
6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 23.04.2009								
7	Местоположение: Санкт-Петербург, посёлок Парголово, 4-й Верхний переулок, участок 15, (западнее дома 1а, литеры А по 4-му Верхнему переулку (15-1))								
8	Категория земель:								
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена	
8.2	весь								
9	Разрешенное использование: для размещения жилого дома(жилых домов)								
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/ —								
11	Площадь (кв.м): 451672	12	Кадастровая стоимость (руб.) 485547400	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 1075	14	Система координат: МСК 64		
15	Сведения о правах: —								
16	Особые отметки: Сведения паспорта выданы по состоянию на 23.04.2009								
17	—								
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки					18.1	Номера образованных участков: 78:36:13101:45, 78:36:13101:46, 78:36:13101:47, 78:36:13101:48, 78:36:13101:49, 78:36:13101:50, 78:36:13101:51, 78:36:13101:52, 78:36:13101:53, 78:36:13101:54, 78:36:13101:55, 78:36:13101:56, 78:36:13101:57, 78:36:13101:58, 78:36:13101:59, 78:36:13101:60, 78:36:13101:61, 78:36:13101:62, 78:36:13101:63, 78:36:13101:64, 78:36:13101:65, 78:36:13101:66		
						18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —		
						18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 78:36:13101:37		

Заместитель начальника отдела

(наименование должности)

М.П.



(подпись)

Г.С. Ворошилова

(инициалы, фамилия)

1	Кадастровый номер 78:36:13101:50	2	Лист № 2	3	Всего листов 3
4	План (чертеж, схема) земельного участка				
5	<p>Масштаб <u>М 1:8000</u></p> <p>Условные знаки: — граница земельного участка, ..... граница части земельного участка, • поворотная точка</p>				

Приложение: Логовора с субэпоментами

"31" марта 2010 г.

ИТОГО:			
6	3АО Копра	1066-хв	731,2
7	ООО Норд	1070-хв	1417,9
8	ООО ПИК	1073-хв	649,4
9	ООО ЯШМА	1074-хв	146,4
10	3АО Ринг	1079-хв	1151
11	Князева Л.А.	1078-хв	514,2
12	ООО ФЕБ	1071-хв	1196,3
13	АОЗТ Таште	1084-хв	537,2
			90823,57

Заместитель начальника отдела  
(подпись)

М.П.

(подпись)

Г.С. Воронцова  
(инициалы, фамилия)

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

02.06.2009 г. № 9012

В.3

1	Кадастровый номер 78:36:13101:50		2	Лист № 3	3	Всего листов 3
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях					
	№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Характеристика	Лица, в пользу которых установлены обременения	
	1	2	3	4	5	
	1	1	72	Охранная зона воздушных линий электропередачи	—	
	2	2	3527	Охранная зона воздушных линий электропередачи	—	

Заместитель начальника отдела  
(наименование должности)

М.П.

  
(подпись)Г.С. Ворошилова  
(инициалы, фамилия)



# КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

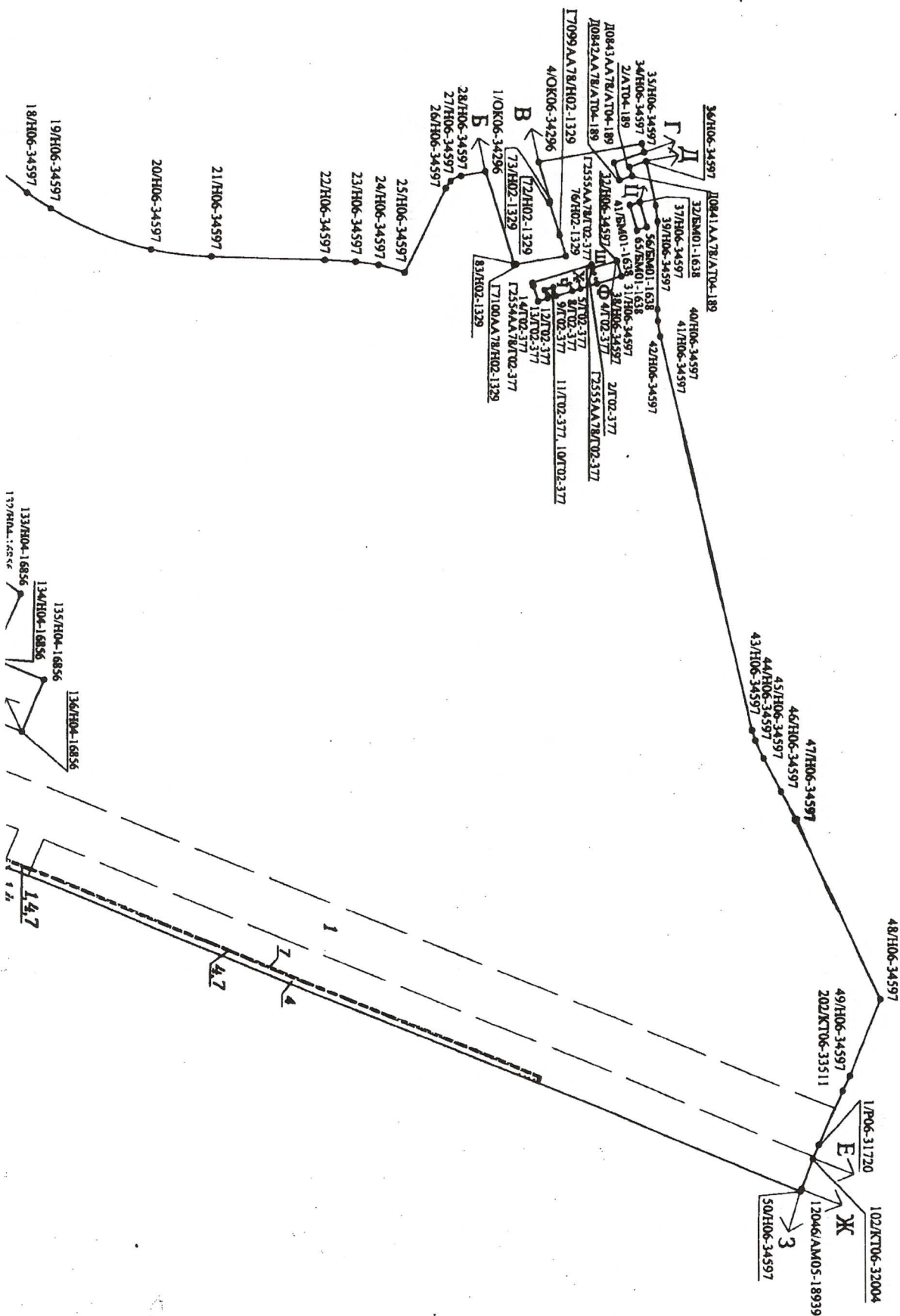
Местоположение: г. Санкт-Петербург, проспект Энгельса, участок 1, (севернее пересечения с 3-м Верхним переулком).  
 Категория земель: земли населенных

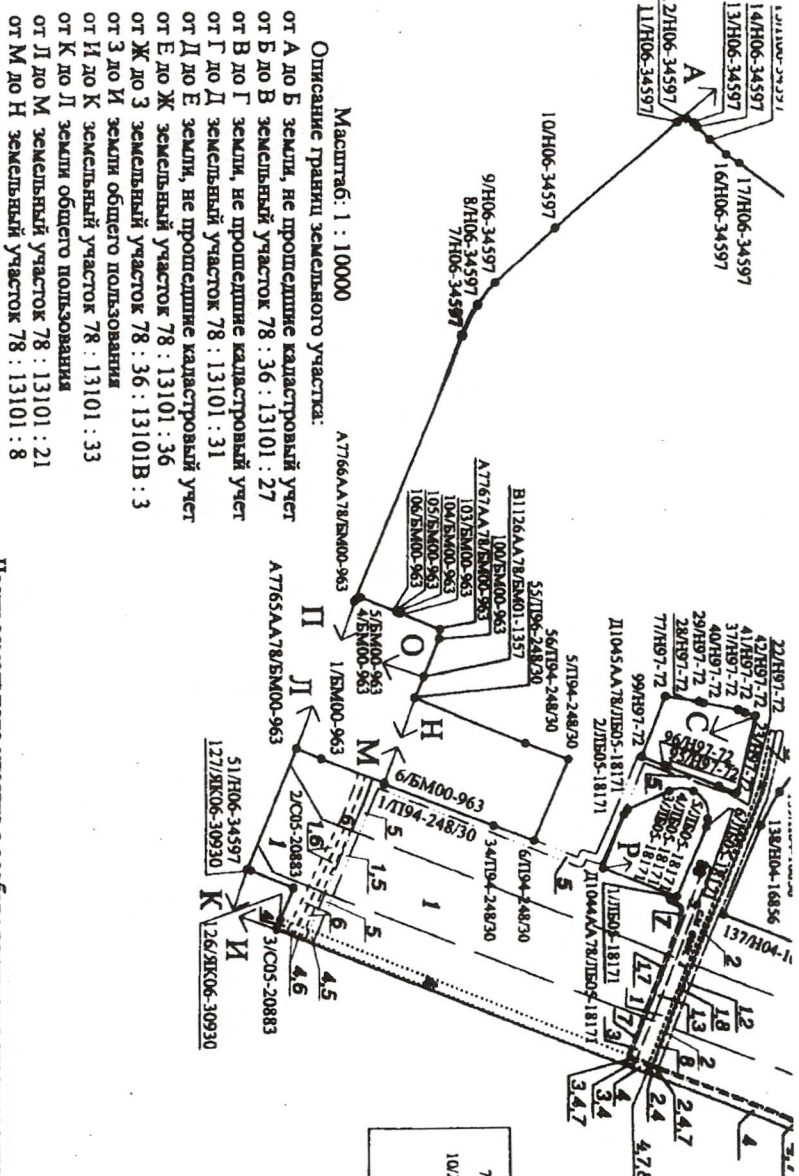
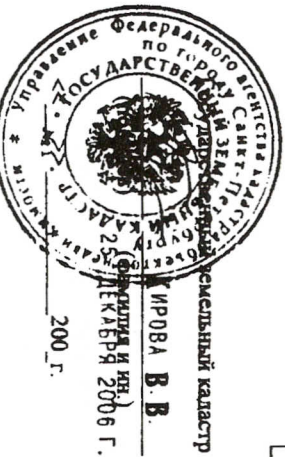
Разрешенное использование (назначение): для размещения жилого дома ( жилых домов )

Способ образования: первичное формирование, слияние, разделение, иные способы

Площадь: 2694068 кв.м.

Кадастровый номер: 78: 36: 13101: 37  
 Предыдущий кадастровый номер:





Части земельного участка с особым режимом использования

Учетный номер части	Наименование части земельного участка с особым режимом использования	Площадь (кв.м.)
1	Зона воздушных линий электропередач	240732
2	Зона магистральных канализационных сооружений	5124
3	Зона магистральных канализационных сооружений	3034
4	Зона магистральных сетей водоснабжения	25787
5	Зона магистральных сетей теплоснабжения	8981
6	Зона магистральных канализационных сооружений	4852
7	Охранная зона газораспределительной сети	6597
8	Право прохода и проезда	3696

Особые отметки:

План составил: инж.-картограф  
ООО "Морион"  
Е. Л. Кольцова

